

город Уфа

«10» 04 2015 года

Продавец: Государственное унитарное предприятие Республики Башкортостан «Управление административными зданиями».

Аукцион: № 1

Дата и время проведения: 20 апреля 2015 года с 12 часов 00 минут до 12 часов 11 минут.

Место проведения: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Советская, 18, зал аукциона.

Наименование имущества	Начальная цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Победитель аукциона (полное наименование)	Номер карточки победителя
Продажа недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Башкортостан и закрепленные на праве хозяйственного ведения за ГУП РБ «Управление административными зданиями», включенного в состав - ЛОТ № 1 - Административное здание, расположенное по адресу: РБ, г. Уфа, ул. Асакова, д.83/2, инв. № 17834, лит. А, А1, 1-этажное, общей площадью 202,3 кв.м., условный номер объекта: 02-04-01/324/2006-390. Назначение объекта - административное здание. Техническое состояние характеризуется как удовлетворительное. На данный объект отсутствует действующее обременение. Здание расположено на земельном участке общей площадью 1 225 кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:55:010225:17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания административного здания, предоставленного продавцу по Договору аренды земельного участка №РБ 12-12 от 14.08.2012 года, срок аренды с 20.01.2012 г. по 19.01.2022г.	2 565 000 (два миллиона пятьсот шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп., в т.ч. НДС	2 641 950 (два миллиона шестьсот сорок одна тысяча девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп. (с учётом НДС)	Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест»	№ 2

Согласно Постановления городского округа г. Уфа РБ № 3705 от 05.07.2011г. «О развитии застроенной территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Асакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа города Уфа Республики Башкортостан» предусмотрено развитие застроенной территории, ограниченной улицами Зенцова, Красина, Асакова и Чернышевского в Ленинском районе городского округа города Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 3,2 га, предусматривающее строительство многоквартирных жилых домов и объектов обслуживания населения и снос объектов в границах вышеуказанной застроенной территории, в том числе объекта продажи (лот №1).

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение Договора купли-продажи указанного имущества.

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленном срок Договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом. При этом задаток победителю аукциона не возвращается и он утрачивает право на заключение Договора купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в Договоре купли-продажи имущества.

Аукционист: Грипась А.В./ _____ Председатель аукционной комиссии: Бикмухаметов Р.С./ _____

Члены аукционной комиссии:

Мурадымова В.Р./ _____ Аблеев И.Р./ _____
Захарова Т.С./ _____ Маркелова О.С./ _____

Представитель ООО «Стройинвест»
по договору № 164 от 17.11.2015 г.